

РЕШЕНИЕ СОБСТВЕННИКА

на общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Москва, п. Сосенское, ул. Николо-Хованская, д. 16 корп.1, проходящем в период с 30 мая 2022г по 15 декабря 2022г., проводимом в очно-заочной форме.

Я, _____, собственник помещения (кв.) _____ общей площадью _____ в многоквартирном доме по адресу: г. Москва, п. Сосенское, улица Николо-Хованская, д.16 корп. 1, действуя на основании _____, принял участие в общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме и по поставленным на голосование вопросам принял следующие решения:

Содержание вопроса	«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»
1. Об избрании председателя и секретаря Общего собрания.			
Председателя и Секретаря общего собрания не избирать. Поручить оформлению результатов собрания инициатору – ООО «УК РЕСПЕКТ СЕРВИС»			
2. Об избрании счетной комиссии Общего собрания.			
Избрать счетную комиссию Общего собрания в составе: Хачатрян Асмик Сергеевны, кв. 66 Кузнецовой Е.Ю. – сотрудника Управляющей организации ООО «УК РЕСПЕКТ СЕРВИС».			
3. Об определении лица, уполномоченного представлять интересы собственников помещений в многоквартирных домах по вопросам, связанным с установкой, эксплуатацией и демонтажем ограждающих устройств (шлагбаумов)			
Определить в качестве лица, уполномоченного представлять интересы собственников помещений в многоквартирных домах по вопросам, связанным с установкой, эксплуатацией и демонтажем ограждающих устройств (шлагбаумов) управляющую организацию ООО «УК РЕСПЕКТ СЕРВИС»			
4. Об утверждении Порядка обеспечения въезда на придомовую территорию многоквартирных домов в границах Жилого комплекса с коммерческим наименованием «Николин Парк»			
Утвердить Порядок обеспечения въезда на придомовую территорию многоквартирных домов в границах Жилого комплекса с коммерческим наименованием «Николин Парк»			
5. Об определении лиц, осуществляющих администрирование пропускного режима для въезда на территорию и круглосуточную диспетчеризацию въезда			
Поручить администрирование деятельности по обеспечению пропускного режима при въезде на территорию управляющей организации ООО «УК РЕСПЕКТ СЕРВИС» с возможностью привлечения для круглосуточной диспетчеризации лиц, по усмотрению ООО «УК РЕСПЕКТ СЕРВИС» за счет средств, собираемых с собственников помещений на указанные цели.			
6. Об определении размера финансирования мероприятий по содержанию ограждающих устройств (шлагбаумов) и обеспечения пропускного режима.			
Установить размер платы на обеспечение содержания (эксплуатации) ограждающих устройств и обеспечения пропускного режима в размере 5,93 рублей с квадратного метра общей площади жилого помещения (без учета балконов и лоджий) ежемесячно с включением начислений в ЕПД.			
7. Об организации патрулирования территории			
Поручить управляющей организации организовать круглосуточное патрулирование территории ЖК с установлением платы за эту услугу в размере 2,58 руб. с квадратного метра общей площади ежемесячно с включением этих начислений в ЕПД			
8. Об организации дежурств в подъезде службой консьержей			
Поручить управляющей организации организовать дежурство в			

подъездах путём размещения в предназначенных для этого помещениях консьержей с установлением оплаты этой услуги в размере 14 руб.79 копеек за 1 кв. метр площади жилых помещений (без учета балконов и лоджий) ежемесячно, с включением этой платы в ЕПД и утвердить должностную инструкцию консьержей			
9. Об оборудовании помещения дежурных по подъезду и утверждении единовременной платы на эти цели.			
Утвердить единовременную плату за услугу «Оборудование помещений для службы дежурных по подъезду» в размере: 10 руб.76 копеек (без НДС) за 1 квадратный метр общей площади помещения (без учета балконом и лоджий) с включением этой платы в ЕПД и обеспечить на эти средства закупку необходимого оборудования:			

(Ф.И.О. полностью, подпись)

« _____ » _____ 2022г

Примечание:

1. Голосование проводится путем внесения участником собрания любого знака в поле, относящееся к позиции, в пользу которой сделан выбор.
2. По каждому вопросу вносится только один знак - "за", "против" или "воздержался".